



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2024 г.

с.Чистенькое

№ 680-П

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденный постановлением администрации Чистенского сельского поселения от 29.10.2024 г. № 607-П

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановление Правительства РФ от 20 июля 2021 г. N 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Чистенского сельского поселения

Симферопольского района Республики Крым, утвержденный постановлением администрации Чистенского сельского поселения от 29.10.2024 г. № 607-П:

1.1. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Описание результата предоставления муниципальной услуги

6.1. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов по форме согласно Приложению № 1 к настоящему административному регламенту;

2) проект договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов по форме согласно Приложению № 2 к настоящему административному регламенту;

3) проект договора безвозмездного пользования земельным участком, находящегося в муниципальной собственности, по форме согласно Приложению № 3 к настоящему административному регламенту;

4) решение о предоставлении земельного участка, находящегося или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование по форме согласно Приложению № 4 к настоящему административному регламенту;

5) решение об отказе в предоставлении услуги по форме согласно Приложению № 5 к настоящему административному регламенту.

6.2. Наименование документа, содержащего решение о предоставлении муниципальной услуги, на основании которого заявителю предоставляется результат муниципальной услуги:

решения о предоставлении муниципальной услуги, предусмотренные подпунктами 1-3 пункта 6.1 настоящего административного регламента, принимаются в форме договора, содержащего номер, дату, наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, реквизиты заявителя;

решения о предоставлении муниципальной услуги, предусмотренные подпунктами 4-5 пункта 6.1 настоящего административного регламента, принимаются постановления администрации, содержащего номер, дату, наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, реквизиты заявителя.

6.3. Наименование информационной системы, в которой фиксируется факт получения Заявителем результата предоставления муниципальной услуги:

- «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (ЕПГУ) и в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Крым» (РПГУ).

6.4. Способ получения результата предоставления муниципальной услуги: результат предоставления муниципальной услуги по выбору заявителя может быть выдан в форме документа на бумажном носителе, направлен в виде почтового отправления, а также в форме электронного документа посредством

ЕПГУ/РПГУ или адресу электронной почты, указанному заявителем.».

1.2. Пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 20 календарных дней.

В соответствии с частью 7.1 статьи 39.15 Земельного кодекса срок предоставления услуги может быть продлен не более чем до 35 календарных дней со дня поступления заявления.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 14 календарных дней со дня представления документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя. В случае, предусмотренном частью 7.1 статьи 39.15 Земельного кодекса срок предоставления услуги может быть продлен не более чем до 20 календарных дней со дня поступления заявления.».

1.3. Пункт 19.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«На официальном сайте Органа и на ЕПГУ размещаются требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, в том числе зал ожидания, места для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационные стенды с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, а также требований к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.»;

1.4. Пункт 20.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- на официальном сайте Органа и на ЕПГУ размещается перечень показателей качества и доступности муниципальной услуги, в том числе о доступности электронных форм документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, возможности подачи запроса на получение муниципальной услуги и документов в электронной форме, своевременности предоставления муниципальной услуги (отсутствии нарушений сроков предоставления муниципальной услуги), предоставлении муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги, доступности инструментов совершения в электронном виде платежей, необходимых для получения муниципальной услуги, удобстве информирования заявителя о ходе предоставления муниципальной услуги, а также получения результата предоставления услуги.».

2. Данное Постановление подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым – <http://rk.gov.ru> в разделе:

муниципальные образования, подраздел Симферопольский район, Чистенское сельское поселение.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за выполнением данного Постановления оставляю за собой.

Глава администрации Чистенского
сельского поселения

Т.В. Багашура